

入札及び契約の内容等に関する事項（低入札価格調査の概要）

担当部門	中国財務局 統括国有財産管理官（第三部門）
------	-----------------------

令和6年度

工事名：(R6)合同宿舎電気設備照明器具改修工事（舟入住宅ほか）

調査を実施した業者名及び住所：（業者名）日海通信工業株式会社

（住所）島根県松江市古志原3丁目12-31

当該業者の法人番号：2240001008454

◎調査の概要

項目	内容
1. その価格により入札した理由	本工事と同種のLED改修工事の施工実績があることから、工事内容を熟知していること。さらに、長年取引のある納入業者と良好な関係を築いており、仕入れコストを抑えることが可能であることから、利益を圧縮して応札したものとしている。
2. 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	舟入住宅と事業所兼倉庫との距離は1.7km程度で車両で約10分である。 また、草津住宅と事業所兼倉庫との距離は4.8km程度で車両で約15分である。 当社の現場代理人は、工事現場へ通勤を予定している。
5. 手持資材の状況	なし。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	継続的に取引関係のある会社から購入するとしている。
7. 手持機械数の状況	充電ドライバー、寸切カッター、照度計を保有している。
8. 労務者の具体的供給見通し	継続的に取引のある会社から協力が得られるとしている。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	国等からの受注実績がある。
10. 経営内容	電気工事、電気通信工事。 技術職員 一級17名、二級12名。
11. 1～10までの事情聴取した結果についての調査検討	当該業者の内訳書を分析したところ、工事項目漏れや違算はなく適切に積算がなされており妥当と認められる。また、事情聴取を行った結果、当該業者の資材調達並びに施工体制が確保されていること及び複数の公共工事や過年度に実施した同種工事の施工実績を有していることから、当局仕様書どおりの履行が可能であると認められる。
12. 9の公共工事の成績状況	契約どおり履行されている。
13. 信用状態	建設業法の違反は無し。社員への賃金支払い状況に問題は見受けられない。
14. その他必要な事項	なし。