

入札及び契約の内容等に関する事項（低入札価格調査の概要）

担当部門	中国財務局 統括国有財産管理官（第一部門）
------	-----------------------

令和7年度

工事名 : (R7) 広島市南区楠那町所在国有建物等解体工事

調査を実施した業者名及び住所 : (業者名) 東邦工事株式会社

(住 所) 広島市中区光南1丁目4番15号

当該業者の法人番号 : 2240001007555

◎調査の概要

項目	内容
1. その価格により入札した理由	協力会社と継続した取引関係にあることから、解体撤去工事及び発生材処理のコストを抑えることができ、応札したものとしている。
2. 契約対象工事付近における手持工事の状況	工事を2件受注している。
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	当該工事現場と事務所兼倉庫の距離は約6km、工事用車両で約20分程度である。
5. 手持資材の状況	なし。
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先は継続的に取引のある会社である。
7. 手持機械数の状況	貨物車3台、トラック1.5t1台
8. 労務者の具体的供給見通し	自社の技術職員及び継続的に取引関係のある会社の協力が得られる。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	国や地方公共団体等の受注実績がある。
10. 経営内容	建築一式工事、大工、屋根、鋼構造物、内部仕上 技術職員 一級2名、二級1名
11. 1～10 までの事情聴取した結果についての調査検討	事情聴取した結果、工事項目漏れや違算は無く適切に積算がなされており妥当と認められる。また、当該業者の資材調達並びに施工体制が確保されていること及び複数の公共工事の請負実績を有していることから、当局仕様書どおりの履行が可能であると認められる。
12. 9 の公共工事の成績状況	契約どおり履行されている。
13. 信用状態	建設業法の違反は無し。社員への賃金支払い状況に問題は見受けられない。
14. その他必要な事項	なし。