別紙様式第2-1号

令和　　年　　月　　日

財　務　大　臣　　殿

〒　　　　　　　　℡

ふりがな

住所又は

所 在 地

ふりがな

氏名又は

名　　称　　　　　　　　　　　　　　　　印

℡

担当者氏名

普通財産売払申請書

及び売払証明書交付申請書

下記のとおり普通財産の売払いを願いたく、関係書類を添えて申請をいたします。

また、売買契約が締結され、かつ所有権が当方に移転した場合において、当方が直接保存登記を行うことが適当と認められるときは、売払証明書を交付されるようあらかじめ申請いたします。

記

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所　在　地 | 区分 | 種目 | 数量 | 使用目的 | 摘要 |
|  |  |  |  |  |  |

売払申請書添付書類

（●印を付けたものが必要です。○は必要に応じて提出いただきます。）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 必要書類 | 書類名 | 必要部数 |
| ● | 印鑑証明書 | １ |
| ● | 申請者の住所、氏名を証する書類　(イ) 申請者が個人の場合は住民票抄本　(ロ) 申請者が法人の場合は法人登記簿抄本 | １ |
| ● | 位置図 | １ |
| ● | 現地案内図 | １ |
| ● | 公図（写） | １ |
| ● | 地積測量図 | １ |
| ● | 現況平面図 | １ |
| ○ | 計画平面図 | １ |
| ○ | 売買契約書（写）※隣接土地を５年以内に売買し提出可能な場合 | １ |
| ● | 隣接する土地の全部事項証明書 | 各１ |
| ○ | 所有建物の築年数が確認できる書類※建物登記簿謄本など新築年月日がわかるもの | １ |
| ● | 現況写真 | １ |
| ○ | 既往使用料確認書※国有地を使用している場合 | １ |
| ● | 同意書（国有地の隣接地所有者から、申請者が国有地を購入することについての同意を得てください。） | １ |
| ○ | 誓約書※国有地を使用していない場合 | １ |

　※　図面等は、Ａ４サイズに折ってこの用紙とともに提出してください。

（ご希望の売買代金の支払方法）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| □ | 納入告知書方式（来客不要） |  |
| 納入告知書により売買代金等を支払う方式です。・当局から郵送された契約書に自署・押印していただき返送。・返送された契約書に当局が押印し契約を締結。・契約締結後、郵送された納入告知書により売買代金等を納付。・当局で納付が確認した後に、契約書と売払証明書（有地番の土地を除く）を郵送。 |
| □ | 代金即納方式 |  |
| ご来客いただき契約を締結し、契約と同時に売買代金等を即納いただく方式です。売買代金を納入後、契約書と売払証明書（有地番の土地を除く）を即日交付します。 |

（申請地の状況）

|  |  |
| --- | --- |
| 申請地の状況 | １．申請地は( 旧里道 ･ 水路 ･ その他 )であったが、現況は( 傾斜地 ･ 平坦地 ･ 低地 ･ 湿地 )の状態である。 |
| ２．申請地の地上には、(　　　　　　　)の所有する(　　　　　　　　　)がある。 |
| ３．申請地を含む利用土地への道路は、( 国・県・市・町・村 )道が(ある・ない)。 |
| ４．申請地は、(　　　　　)年頃から(　　　　　　　　　)として利用している。 |

※　売払申請された国有地をできるだけ早く売払うための資料とするものですから正確に記入してください。