

入札及び契約内容に関する事項について(低入札価格調査)

工事名称:(24)東京地区合同宿舎電気設備修繕工事(単価契約)

調査を実施した業者名及び住所: 有限会社山田電業

埼玉県戸田市笹目南町19番10号

項目	内容
(1) 当該価格により入札した理由	(1)同種工事を多数経験しており、効率的に作業を進めることが出来るため、施工費及び現場経費の削減が可能なこと。 (2)長年にわたり取引先と良好な関係を築いているため、市場価格より安価での資材購入が可能なこと。 (3)同工事の受注実績があり、仕様を把握していることから確実に履行できること。 以上の理由で当該価格にて入札した。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	(23)東京地区合同宿舎電気設備修繕工事(単価契約)
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所(会社)は埼玉県戸田市笹目南町に所在し、全ての修繕対象物件には車両等にて50分程度で到着できることから地理的な不便は生じない。
(5) 手持資材の状況	配線器具10個、換気扇5種8台、照明器具2種4台ほか
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	購入先は継続的取引先である。
(7) 手持機械数の状況	当該工事に必要な機器は全て自社に整備されている。
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社において労務者を確保する体制が整っている。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	筑波大学附属中・高等学校体育館照明設備改修工事(発注者:国立大学法人筑波大学) 道路照明灯設置(その2)工事(発注者:戸田市)
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)~(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	労働者及び資機材の確保について体制を整えており、公共工事の施工についても十分に実績がある。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約内容のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内容を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の仕様書どおりの施工が可能と判断する。