

入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

工事名称：令和6年度国有建物等解体撤去工事（渋谷区恵比寿南三丁目）

調査を実施した業者名及び住所：株式会社滝口興業 埼玉県川口市前川1-26-22

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	解体工事を専門としており、大型の解体重機、仮設資材等を自社保有していること、主要工事について、自社又は協力会社での施工体制が確保できることから、諸経費や外注費を低減することができ、入札価格の低減につながったものである。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	大蔵住宅(A,C-3,C-4街区)除却及び道路仮拡幅整備工事 ほか
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	本社（埼玉県川口市）は、本工事場所まで車で約50分の場所に位置し、支店（東京都北区）は本工事場所まで車で約35分の場所に位置している。また、資材置き場（3箇所：埼玉県川口市）は本工事場所まで車で約45分の場所に位置している。そのため、地理的な不便は生じない。
(5) 手持資材の状況	アドフラット鋼板、万能鋼板、単管パイプ、クランプ、防音パネル、防音シート、防災シート、敷鉄板
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	取引会社から必要資材を調達。
(7) 手持機械数の状況	バックホウ17台、フォークリフト3台
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社、関係会社及び協力会社において、労務者を確保する体制が整っている。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	仮称区営浮間四丁目アパート新築に伴う既存建物解体工事（北区）ほか
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)～(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	資機材及び労務者を確保できる体制を整えており、解体工事に十分な実績がある。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約内容のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の内訳書等を分析した結果、当方の予定価格との開差はあるものの、当局の仕様書どおりの施工が可能と判断する。