

入札及び契約内容に関する事項について(低入札価格調査)

工事名称 : (R1)紀尾井町住宅ほか3住宅エアコンほか設置工事(単価契約)

調査を実施した業者名及び住所 : 有限会社山田電業  
埼玉県戸田市笹目南町19番10号

項目	内容
(1) 当該価格により入札した理由	長年にわたり協力会社と良好な関係を築いている為、市場価格より安価での資材購入が可能であること。また、以前より東京財務事務所の宿舎における電気設備修繕工事を受注しており、現場作業員が住宅状況を把握していることから効率的に作業を進められ施工費及び現場経費を削減することが可能であること。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	(H31)東京地区合同宿舎電気設備修繕工事(単価契約)(発注者:関東財務局東京財務事務所)
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	(H31)東京地区合同宿舎電気設備修繕工事(単価契約)(発注者:関東財務局東京財務事務所)
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	会社は埼玉県戸田市内に所在し、工事対象住宅まで車で50分程度であり、地理的な不便は生じない。
(5) 手持資材の状況	なし
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	代理店より購入予定
(7) 手持機械数の状況	真空ポンプ3台、ゲージマニホールド3台
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社において、労働者を確保する体制が整っていることを確認。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	(H30)東京地区合同宿舎電気設備修繕工事(単価契約)(発注者:関東財務局東京財務事務所) 筑波大学附属中・高等学校体育館照明設備改修工事ほか
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)~(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	労働者及び機材の確保について体制を整えており、公共工事の施工についても十分に実績があると見られる。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約内容のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内訳書を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の設計図書に基づく履行は可能と認められる。