

## 入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

工事名称:(19)大橋住宅外壁改修その他工事

調査を実施した業者名及び住所:正和工業株式会社

埼玉県春日部市豊野町2-32-19

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	1. 最近竣工した工事が複数あるため、技術者及び協力業者をすぐに配置できること。 2. 長年取り引き実績があり、信頼関係のある協力業者から安定した労務の供給が得られること、及び協力業者からの資材の購入によるコストの削減が可能であること。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	舎人小学校東側便所改修工事(足立区)
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	緑中学校体育館外壁等耐震対策工事(春日部市)ほか
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所は春日部市に所在しており、工事対象住宅まで車で約1時間程度であり、地理的な不便は生じない。
(5) 手持資材の状況	なし
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社より購入予定。
(7) 手持機械数の状況	ベビーサンダー3台、高速カッター1台、ディスクサンダー2台、トラック4台、ダンプ2台
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社において、労働者を確保する体制が整っていることを確認。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	行幸小学校校舎大規模改修工事(幸手市)ほか
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)~(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方は労働者の確保について体制を整えており、公共工事の施工についても十分に実績がある。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約内容のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内訳書等を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の設計図書どおりの施工が可能と判断する。