

## 入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

工事名称:(19)村山第2住宅屋上防水改修工事

調査を実施した業者名及び住所:株式会社東洋

埼玉県北葛飾郡杉戸町清地4-9-21

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	1. 現場管理者の熟練した経験により、無駄な経費を省き経費の低減が可能と判断したこと。 2. 長年に渡り協力会社と良好な関係を築いているため、市場価格より安価での資材購入が可能であること。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	(H30)原山住宅外壁改修その他工事(発注者:関東財務局)ほか
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	本社及び資材倉庫は埼玉県北葛飾郡杉戸町に所在しており、工事対象住宅まで車で約84分であるが、東京都内の施工実績もあり、地理的な不便は生じない。
(5) 手持資材の状況	ローリングタワー5段 1式、脚立 40脚、ハンゴ 3脚、カラーコーン 150個、コーンバー 100本
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社より購入予定。
(7) 手持機械数の状況	コンプレッサー 1台、ジェットクリーン 1台、ディスクサンダー 7台、ウインチ30m 1台、攪拌機 2台
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社において、労働者を確保する体制が整っていることを確認。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	宿舎外壁改修等工事(警察庁)、(H29)宇都宮財務事務所屋上防水改修工事(関東財務局)ほか
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)~(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方は労働者の確保について体制を整えており、公共工事の施工についても十分に実績がある。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約内容のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内訳書等を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の設計図書どおりの施工が可能と判断する。