

入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

工事名称:(19)下赤塚住宅屋上防水改修工事

調査を実施した業者名及び住所:上毛産業株式会社

群馬県高崎市東貝沢町3-34-7

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	1. 資材調達においては、長年に渡り商社・メーカーと取引があるため、市場価格より安価で購入が可能であること。 2. 工事にあたっては、長年取引実績があり、信頼関係のある協力業者から安定した労務の供給が得られることから、効率的な施工が可能であること。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	民間店舗新築工事(店舗オーナー)ほか(下請けとして参加)
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	事業所及び倉庫は高崎市に所在しており、工事対象住宅まで車で約1時間20分程度であり、地理的な不便は生じない。
(5) 手持資材の状況	なし
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	協力会社より購入予定。
(7) 手持機械数の状況	ハンマードリル5台
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社において、労働者を確保する体制が整っていることを確認。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	横浜国立大学(峰沢)国際交流会館B棟防水改修工事(国立大学法人横浜国立大学)ほか
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)~(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	相手方は労働者の確保について体制を整えており、公共工事の施工についても十分に実績がある。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約内容のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内訳書等を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の設計図書どおりの施工が可能と判断する。