

# 第101回一般競争入札(期間)による売払結果一覧表 (平成31年2月12日開札)

(農地)

(令和元年5月31日現在)

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率(パーセント)	備考
0001	神奈川県横浜市青葉区奈良町字大幡谷2247 外4筆	田	1,635.92	0	不調							市街化調整区域	指定なし	50/80 60/200	
0002	神奈川県足柄上郡山北町岸字間瀬2657-3 外1筆	畑	274.11	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	一種中高	60/200	
0003	神奈川県足柄下郡湯河原町城堀字城下230-1 外2筆	畑 原野	375.42	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	一種住居	60/200	
0004	埼玉県さいたま市浦和区大原5-1131-1 外2筆	田	2,283.46	1	落札		H31.3.28	5,435,000	個人		地下埋設物	市街化調整区域	指定なし	60/200	
0005	埼玉県さいたま市岩槻区大字相野原字西13-1	田	2,743.77	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0006	埼玉県さいたま市岩槻区大字相野原字西34	田	1,038.37	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0007	埼玉県熊谷市原島字天神89	畑	608.52	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0008	埼玉県所沢市北野南2-10-1	畑	579.84	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0009	埼玉県所沢市三ヶ島4-2174 外1筆	畑	1,731.87	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/100	
0010	埼玉県所沢市三ヶ島5-1664-4 外1筆	畑	563.56	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0011	埼玉県飯能市大字坂石字三武越31-1 外1筆	宅地 畑	113.76	0	不調							都市計画区域及び準都市計画区域外	指定なし	60/200	
0012	埼玉県入間市宮寺字川向190-2	畑	1,175.40	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/100	
0013	埼玉県児玉郡上里町大字嘉美字下廓天神南西124-2	畑	122.36	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	指定なし	60/200	
0014	埼玉県児玉郡上里町大字神保原町字長塚643-2	畑	84.21	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	指定なし	60/200	
0015	埼玉県北葛飾郡杉戸町大字下高野字上河原105-3	畑	405.09	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0016	茨城県龍ヶ崎市字大座9745-1	田	863.05	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0017	茨城県龍ヶ崎市字谷道5596	畑	465.07	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0018	茨城県龍ヶ崎市字六斗蒔8922-2	畑	711.98	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随 契の有無	契約 年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	価格形成上 の減価要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/容 積率(パー セント)	備考
0019	茨城県つくばみらい市南字海老原2715-1	田	572.61	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0020	茨城県東茨城郡大洗町大貫町字中畑1673-2 外2筆	畑	164.92	0	不調							市街化調整区域 市街化区域	指定なし 二種低層	60/200 60/150	
0021	茨城県稲敷郡阿見町大字若栗字大砂3423-19 外4筆	田 雑種地	1,003.35	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0022	茨城県稲敷郡阿見町大字若栗字大砂3423-23 外3筆	田 畑	1,148.26	1	落札		H31.4.26	510,000	個人			市街化調整区域	指定なし	60/200	
0023	茨城県猿島郡境町大字若林字北坪2330-14	畑	1,316.52	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0024	茨城県猿島郡境町大字若林字金泥下3616	畑	713.80	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0025	茨城県北相馬郡利根町大字押戸字曾根上9815	田	1,773.10	1	落札		H31.3.20	446,010	個人			市街化調整区域	指定なし	60/200	
0026	栃木県宇都宮市幕田町字堂ノ前1193-1	畑	1,198.90	0	不調							市街化調整区域	指定なし	60/200	
0027	栃木県さくら市上阿久津字堂窪1807-27(仮換地済)	田	582.00	1	落札		R1.5.9	10,401,000	個人			都市計画区域内(非線引き)	一種住居	60/200	仮換地: 460.46㎡
0028	栃木県塩谷郡塩谷町大字大久保字大沢尻2197	畑	4,609.09	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	指定なし	60/200	
0029	群馬県前橋市金丸町字金丸73-4	畑	322.19	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
0030	群馬県前橋市西大室町550-1	畑	1,512.54	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
0031	群馬県高崎市鼻高町字戸谷ヶ崎845-1 外1筆	宅地 畑	1,021.30	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
0032	群馬県館林市千塚町字千塚119-2	畑	1,070.30	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
0033	群馬県館林市千塚町字千塚119-3	畑	374.49	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
0034	群馬県渋川市金井字天戸前860-1	畑	716.36	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	一種住居	60/200	
0035	群馬県安中市高別当字甲矢頭213-1	畑	457.05	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	一種住居	60/200	
0036	群馬県甘楽郡甘楽町大字善慶寺字鶴巻1541-1	畑	1,001.88	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	指定なし	70/200	
0037	山梨県富士吉田市松山5-517-2	畑	287.09	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	準住居	60/200	
0038	山梨県山梨市小原東字南反保1052-3	田	541.17	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	一種低層	50/80	

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率(パーセント)	備考
0039	新潟県三条市西本成寺1-3999	田	994.96	2	落札		H31.4.16	18,437,000	法人	不動産業		都市計画区域内(非線引き)	二種中高	60/200	
0040	新潟県新発田市荒町字若宮904-2	畑	2,329.45	0	不調							市街化調整区域	指定なし	70/200	
0041	長野県小諸市大字平原字欠田535-1	田	299.99	0	不調							都市計画区域内(非線引き)	指定なし	60/200	
0042	長野県飯山市大字瑞穂字返目6275	田	1,456.44	0	不調							都市計画区域及び準都市計画区域外	指定なし	指定なし	
0043	長野県佐久市東立科字阿古ふ木869-3	畑	406.04	0	不調							都市計画区域及び準都市計画区域外	指定なし	指定なし	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果(売払い)について一件別に記載しております。なお、契約を締結した財産については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別(契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名)、契約相手方の業種(契約相手方が法人の場合のみ)及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合
- 用途地域名については、次のとおり省略しています。

第一種低層住居専用地域……一種低層	第一種住居地域……一種住居	商業地域……商業	用途地域の指定がないもの……指定なし
第二種低層住居専用地域……二種低層	第二種住居地域……二種住居	準工業地域……準工業	
第一種中高層住居専用地域……一種中高	準住居地域……準住居	工業地域……工業	
第二種中高層住居専用地域……二種中高	近隣商業地域……近隣商業	工業専用地域……工業専用	