

入札及び契約内容に関する事項について（低入札価格調査）

工事名称：南山田住宅給湯器取替工事

調査を実施した業者名及び住所：東京ガスエネワーク株式会社
神奈川県横浜市中区花咲町2-68

項 目	内 容
(1) 当該価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・本件工事は、常時施工している工事内容で得意分野であること。 ・本件工事の契約内容で、メーカー等の協力が得られていること。 ・県内に数ヶ所の営業所があり、各営業所からの協力体制が得られるため経費を削減できること。 以上の理由から、当該価格により入札した。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	特になし
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特になし
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	事業所から工事対象箇所まで自動車ですら30～60分程度であり、地理的な不便は生じない。
(5) 手持資材の状況	ガス関連部材
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	長年の取引実績のあるメーカー及び関連会社より購入予定。
(7) 手持機械数の状況	必要量確保している。
(8) 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社において労務者を確保する体制が整っている。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	(H29)神奈川県合同宿舎風呂釜等修繕工事(単価契約)[関東財務局 横浜財務事務所]、鎌倉市本庁舎設備改修工事[鎌倉市]
(10) 経営内容	特段の問題は認められない。
(11) (1)～(10)までの事情聴取した結果についての調査検討	労務者及び機材等の確保について体制を整えており、公共工事の施工についても十分に実績がある。
(12) (9)の公共工事の成績状況	契約内容のとおり履行されている。
(13) 信用状態	特段の問題は認められない。
(14) その他必要な事項	相手方の積算内訳書等を分析した結果、予定価格との開差は認められるが、当局の仕様書に基づく施工は可能と判断する。